ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1151	โฉนด	889	25097	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	8	0	10	3,210.00	175.00	561,750.00												561,750	561,750	50	0	0.01
1152	โฉนด	892	25098	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	42	42.00	625.00	26,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	168.00	100.00	7,250.00	1,218,000.00	36	755,160	462,840	489,090	489,090	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	41.25	41.25	625.00	25,781.25	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อื่นๆ	165.00	100.00	5,750.00	948,750.00	36	882,338	66,413	92,194	92,194	0	92,194	0.3
					อื่นๆ	0	0	8	8.00	625.00	5,000.00	1	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อื่นๆ	32.00	100.00	5,750.00	184,000.00	36	171,120	12,880	17,880	17,880	0	17,880	0.3
					เกษตรกรรม	0	1	38.75	138.75	625.00	86,718.75												86,719	86,719	50	0	0.01
1153	โฉนด	901	25099	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	72	72.00	400.00	28,800.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	8,000.00	384,000.00	11	46,080	337,920	337,920	337,920	0	337,920	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												28,800	0	28,800	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	91	91.00	400.00	36,400.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	45.50	100.00	8,000.00	364,000.00	11	43,680	320,320	320,320	320,320	0	320,320	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												36,400	0	36,400	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	24	24.00	400.00	9,600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,250.00	348,000.00	11	41,760	306,240	306,240	306,240	0	306,240	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												9,600	0	9,600	0.02
					อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	400.00	2,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	7,250.00	174,000.00	11	20,880	153,120	153,120	153,120	0	153,120	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,400	0	2,400	0.02
					เกษตรกรรม	1	2	74	674.00	400.00	269,600.00												269,600	269,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1154	โฉนด	903	25100	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	70	70.00	150.00	10,500.00												10,500	10,500	50	0	0.01
1155	โฉนด	905	25101	ม.5 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	150.00	2,025.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	11	46,980	344,520	346,545	346,545	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	26.5	26.50	150.00	3,975.00												3,975	3,975	50	0	0.01
1156	โฉนด	907	25102	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	27	427.00	400.00	170,800.00												170,800	170,800	50	0	0.01
1157	โฉนด	908	25103	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	65	465.00	150.00	69,750.00												69,750	69,750	50	0	0.01
1158	โฉนด	928	25104	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	400.00	55,200.00												55,200	55,200	50	0	0.01
1159	โฉนด	930	25105	ม.6 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	400.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	271,620	271,620	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	2	16.5	216.50	400.00	86,600.00												86,600	86,600	50	0	0.01
1160	โฉนด	945	25106	ม.12 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	200.00	5,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	100.00	7,250.00	783,000.00	21	250,560	532,440	537,840	537,840	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	58	858.00	200.00	171,600.00												171,600	171,600	50	0	0.01
1161	โฉนด	956	25107	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	150.00	195,450.00												195,450	195,450	50	0	0.01
1162	โฉนด	957	25108	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	83	1,383.00	200.00	276,600.00												276,600	276,600	50	0	0.01
1163	โฉนด	968	25109	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	58	258.00	150.00	38,700.00												38,700	38,700	50	0	0.01
1164	โฉนด	969	25110	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	55	255.00	150.00	38,250.00												38,250	38,250	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1165	โฉนด	970	25111	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	54	254.00	150.00	38,100.00												38,100	38,100	50	0	0.01
1166	โฉนด	971	25112	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	62	262.00	150.00	39,300.00												39,300	39,300	50	0	0.01
1167	โฉนด	974	25113	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	27	1,027.00	150.00	154,050.00												154,050	154,050	50	0	0.01
1168	โฉนด	977	25114	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	48	1,748.00	150.00	262,200.00												262,200	262,200	50	0	0.01
1169	โฉนด	978	25115	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	26	826.00	150.00	123,900.00												123,900	123,900	50	0	0.01
1170	โฉนด	980	25116	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	51	351.00	150.00	52,650.00												52,650	52,650	50	0	0.01
1171	โฉนด	981	25117	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	11	411.00	150.00	61,650.00												61,650	61,650	50	0	0.01
1172	โฉนด	986	25118	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	15	415.00	850.00	352,750.00												352,750	352,750	50	0	0.01
1173	โฉนด	987	25119	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	2	402.00	850.00	341,700.00												341,700	341,700	50	0	0.01
1174	โฉนด	988	25120	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	7	507.00	850.00	430,950.00												430,950	430,950	50	0	0.01
1175	โฉนด	989	25121	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	73	2,173.00	150.00	325,950.00												325,950	325,950	50	0	0.01
1176	โฉนด	990	25122	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	38	1,038.00	150.00	155,700.00												155,700	155,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1177	โฉนด	991	25123	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	40	1,440.00	150.00	216,000.00												216,000	216,000	50	0	0.01
1178	โฉนด	992	25124	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	82	2,182.00	150.00	327,300.00												327,300	327,300	50	0	0.01
1179	โฉนด	1111	25125	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	13	213.00	150.00	31,950.00												31,950	31,950	50	0	0.01
1180	โฉนด	1112	25126	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	75	575.00	150.00	86,250.00												86,250	86,250	50	0	0.01
1181	โฉนด	1118	25127	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	9	1,209.00	150.00	181,350.00												181,350	181,350	50	0	0.01
1182	โฉนด	1119	25128	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	6	406.00	150.00	60,900.00												60,900	60,900	50	0	0.01
1183	โฉนด	1120	25129	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	82	1,582.00	150.00	237,300.00												237,300	237,300	50	0	0.01
1184	โฉนด	1127	25130	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	15	1,215.00	150.00	182,250.00												182,250	182,250	50	0	0.01
1185	โฉนด	1128	25131	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	71	1,271.00	150.00	190,650.00												190,650	190,650	50	0	0.01
1186	โฉนด	1129	25132	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	95	1,295.00	150.00	194,250.00												194,250	194,250	50	0	0.01
1187	โฉนด	1131	25133	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	17	1,017.00	625.00	635,625.00												635,625	635,625	50	0	0.01
1188	โฉนด	1135	25134	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	51	451.00	425.00	191,675.00												191,675	191,675	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1189	โฉนด	1136	25135	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	75	475.00	425.00	201,875.00												201,875	201,875	50	0	0.01
1190	โฉนด	1137	25136	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	65	465.00	425.00	197,625.00												197,625	197,625	50	0	0.01
1191	โฉนด	1138	25137	ม.5 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	89	289.00	625.00	180,625.00												180,625	180,625	50	0	0.01
1192	โฉนด	1139	25138	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	3	4	304.00	625.00	190,000.00												190,000	190,000	50	0	0.01
1193	โฉนด	1141	25139	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	94	294.00	625.00	183,750.00												183,750	183,750	50	0	0.01
1194	โฉนด	1152	25140	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	88	788.00	150.00	118,200.00												118,200	118,200	50	0	0.01
1195	โฉนด	1153	25141	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	48	1,748.00	150.00	262,200.00												262,200	262,200	50	0	0.01
1196	โฉนด	1154	25142	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	36	1,436.00	150.00	215,400.00												215,400	215,400	50	0	0.01
1197	โฉนด	1155	25143	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	52	2,252.00	300.00	675,600.00												675,600	675,600	50	0	0.01
1198	โฉนด	1156	25144	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	82	1,682.00	300.00	504,600.00												504,600	504,600	50	0	0.01
1199	โฉนด	1157	25145	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	13	1,713.00	150.00	256,950.00												256,950	256,950	50	0	0.01
1200	โฉนด	1158	25146	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	3	99	1,599.00	150.00	239,850.00												239,850	239,850	50	0	0.01